

Baubrief

Wir informieren Sie mit unserem Baubrief über die wesentlichen Fakten der baulichen Veränderungen durch die Stromnetz Hamburg GmbH (SNH), den Bezirk Altona und dem Business Improvement District Waitzstraße/Beselerplatz.

Entstehung

Der offizielle Spatenstich erfolgte am 19. Oktober durch Frau Dr. Dorothee Stapelfeldt (Senatorin Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen) und Frau Dr. Liane Melzer (Bezirksamtsleiterin Altona).

Die 34 Eigentümer der Grundstücke in der Waitzstraße sowie des südlichen Teils des sich anschließenden Beselerplatzes haben sich zur Gründung eines BID – Business Improvement District – zusammengeschlossen, um Maßnahmen zur Stärkung des Einzelhandels zu ergreifen und damit die Attraktivität unseres so einzigartigen Einkaufsquartiers auch für die Zukunft zu sichern: so werden mehr als 640.000 Euro privates Geld der Eigentümer in den öffentlichen Grund und Boden investiert.

Unabhängig von dem BID-Vorhaben hat der Bezirk Altona ein Budget von 1.400.000 Euro bereitgestellt, um die Verkehrssicherheit in der Waitzstraße und dem Beselerplatz zu erhöhen und damit eine Reduzierung der Unfälle in der Straße zu erreichen. SNH investiert 1.300.000 Euro in ein modernes Stromnetz.

Beide Vorhaben – BID und Verkehrssicherheit – wurden, bei einer notwendigen budgetären Trennung, dennoch gemeinsam geplant und gehen jetzt unter Koordinierung und Steuerung des BID-Aufgabenträgers in die Realisierung.

Wesentliche Maßnahmen

Eine Vielzahl von Einzelmaßnahmen wird in den kommenden 12 Monaten umgesetzt werden, die Wesentlichen hier im Überblick:

- Alle Gehwege sowie der zentrale Platz in der Mitte der Waitzstraße erhalten ein **neues, einheitliches großformatiges Pflaster** in einem rötlich-nuancierten Farbton – passend zu dem roten, für die Straße so charakteristischen Belag.
- Alle **Parkflächen werden erneuert** und erhalten ein kleinformatiges Pflaster im gleichen Farbton wie die Wegeflächen, so dass ein einheitliches, harmonisches Gesamterscheinungsbild entsteht.
- Mit anthrazitfarbigem Granitkleinpflaster werden Akzente gesetzt und optische Abgrenzungen von Teilbereichen realisiert. **Taktile Leitelemente** ermöglichen Sehbehinderten ein sicheres Fortbewegen.
- **Pflasterungen** mit dem Material der Parkflächen am Anfang und Ende der Waitzstraße sowie im Bereich des zentralen Platzes **in der Mitte der Straße** werden zu einer Verringerung der Durchfahrgeschwindigkeit führen und die 20er-Zone betonen. Gerade im Bereich des Platzes wird mit der über die Straße hinweg führenden Pflasterung der Eindruck von Großzügigkeit und Weiträumigkeit entstehen.
- Die linksseitigen **Längsparkplätze werden etwas verbreitert**, um den Dimensionen moderner PKWs Rechnung zu tragen, die rechtsseitigen **Stichparkplätze werden etwas verlängert**, um ein sichereres Ein- und Ausparken zu ermöglichen. Auflagen des für die Verkehrssicherheit zuständigen Polizeikommissariats 25 haben zur Folge, dass leider 23 der insgesamt 161 Parkplätze zu Gunsten einer verbesserten Verkehrsführung und -sicherheit entfallen werden. An verschiedenen Stellen wird es insgesamt **sieben Parkplätze für Behinderte** geben.
- In Ergänzung zu den 110 neuen Fahrradabstellplätzen im Jeppweg wird es ca. **100 weitere Abstellmöglichkeiten für Fahrräder** verteilt über die Straße geben.

WAITZSTRASSE BESELERPLATZ

BUSINESS | IMPROVEMENT | DISTRICT

- Alle größtenteils kranken bzw. abgängigen Robinia pseydoacacia werden entfernt; der Bestand von 33 Altbäumen wird um **15 neue Großbäume** ergänzt, die für eine angenehme Begrünung und eine entsprechende Atmosphäre sorgen. Die neuen Bäume werden nicht mehr im Bereich der Gehwege stehen, sondern erhalten großzügige Standorte in der Ebene der linksseitigen Längsparker bzw. an ausgewählten Standorten auf der rechten Straßenseite.
- Die **Standard-Peitschenlaternen werden entfernt**, stattdessen werden im Wechsel zwischen der rechten und linken Straßenseite Standleuchten installiert, die ein **atmosphärisch ansprechendes, warmtöniges Licht** erzeugen.
- **Einheitliches Mobiliar** – eine Sonderanfertigung für die Waitzstraße – unterstreicht den Gesamtcharakter. Zusammen mit Blumenkübeln und Anpflanzungen im Bereich der Beete unter den Großbäumen entsteht ein Gesamtbild mit viel Atmosphäre, das zum Schlendern und Verweilen einlädt und zum Sich-Wohlfühlen beiträgt (siehe beiliegende Skizze).
- Gleichzeitig Erhöhung der Verkehrssicherheit durch **Einsatz von Absperrelementen** bestehend aus der vorgenannten Möblierung zur Vermeidung von ‚Einparkunfällen‘ in die Geschäfte.
- Die temporär aufgestellte Netzstation auf dem Parkplatz vor der HASPA wird am Ende der Arbeiten von SNH wieder abgebaut.

Ablaufplanung

Die Realisierung aller Maßnahmen gliedert sich in drei Bauabschnitte:

Bauabschnitt 1 betrifft den zentralen Platz in der Mitte der Waitzstraße und die Gehwege in diesem Bereich beidseitig der Straße. Hier ist die Fertigstellung bereits weitestgehend erfolgt. Möblierung und Beleuchtung werden später installiert (siehe beiliegenden Lageplan).

Bauabschnitt 2 umfasst die beidseitige Um- und Neugestaltung der Waitzstraße, die abschnittsweise vorgenommen wird und Anfang Januar 2017 begonnen hat. SNH hat auf der Südseite der Waitzstraße im Kreuzungsbereich Groß Flottbeker Straße begonnen und wird sich bis zur Reventlowstraße vorarbeiten. Unmittelbar anschliessend, ca. Mitte Mai, beginnen die Arbeiten von SNH auf der nördlichen Seite der Waitzstraße/Ecke Groß Flottbeker Straße. Alle Pflasterarbeiten (und damit die endgültige Fertigstellung der Flächen) erfolgen bauabschnittsweise nachfolgend zu den Arbeiten von Stromnetz Hamburg. Fertigstellung ist voraussichtlich Ende November 2017.

Bauabschnitt 3 beinhaltet die Umgestaltung der Reventlowstraße im Bereich der Einmündung zur Waitzstraße sowie die Um- und Neugestaltung des Beselerplatzes zwischen Schoneweg Optik und Café Schmidt. Die Arbeiten dieses Abschnitts beginnen im März 2017 und dauern rund zwei Monate. Anschließend gestaltet der Bezirk den Kreuzungsbereich neu.

In einem Schaukasten in der Einfahrt zwischen Fischhandlung Böttcher und Café Newport sind die Baupläne sowie aktuelle Informationen ausgehängt. Interessierte können sich auch auf den Websites des BIDs (www.BID-Waitzstrasse.de) und der Interessengemeinschaft Waitzstraße e.V. (www.Waitzstrasse-Hamburg.de) informieren.

Ihre Ansprechpartner sind:

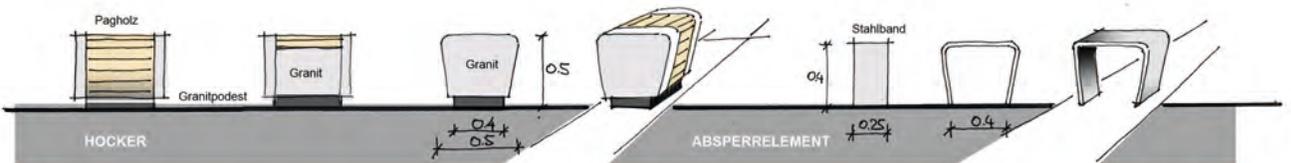
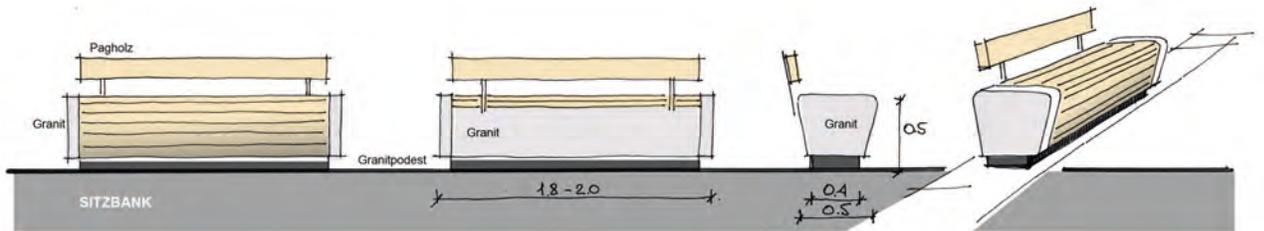
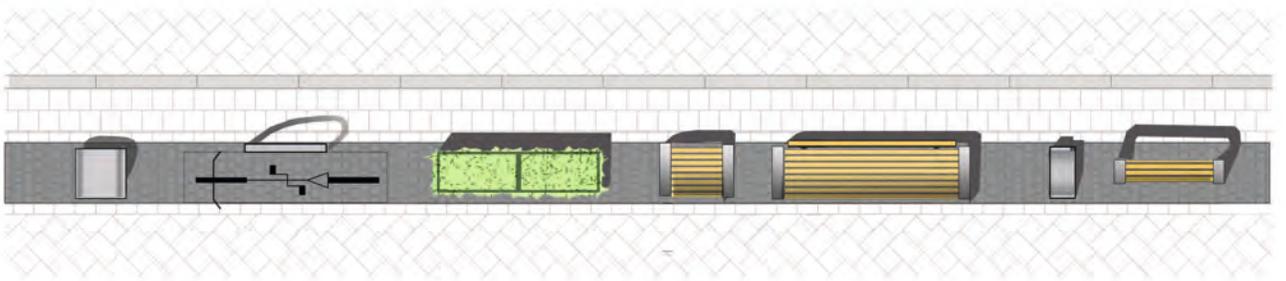
Stromnetz Hamburg GmbH:	Nikolay Andersen, Bauleiter SNH	0152/ 54627284
BID Waitzstraße/Beselerplatz:	Frank Haartje, Aufgabenträger	530033570
	Gunnar Gellersen, Sprecher Lenkungsausschuss	38 88 99
Polizeikommissariat 25:	Michael Hansen, Stadtteilpolizist	428652510
IGW Waitzstraße:	Veronika Glaab-Post, Vorstand	82279846
Bezirk Altona:	Peter Meyer, Tiefbauabteilung	428116240

Hamburg, 26.01.2017 Gunnar Gellersen

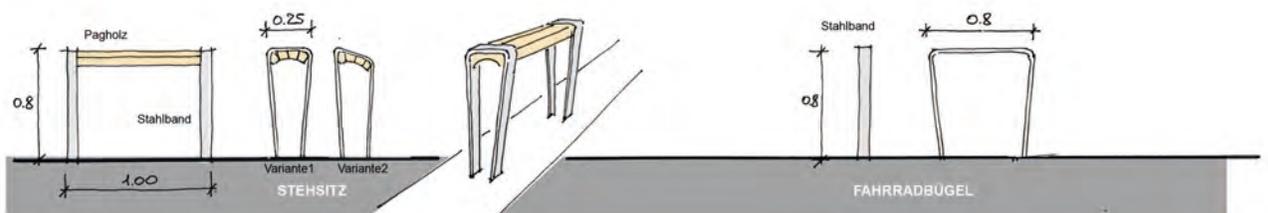
Anlage:

Skizze Stadtmöblierung

Lageplan Waitzplatz



Alle Stahlteile verzinkt und pulverbeschichtet



Alle Stahlteile verzinkt und pulverbeschichtet

Waitzplatz- zusätzliches Mobiliar

BID WAITZSTRASSE mobilbar

